

Bauantrag: OT Waltenhausen, Fl.Nr. 804/11 und 804/12, Neubau von 2 Doppelhäusern mit je 2 Garagen:

BGM Weiß legte den Gemeinderatsmitgliedern Bauanträge über den Neubau von zwei Doppelhäusern mit je zwei Garagen auf der Fl.Nr. 804/11 und Fl.Nr. 804/12 im OT Waltenhausen vor. Die Bauvorhaben liegen im Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Wohngebiet südlich Kr GZ 13 – nördlich der Tannengehaustraße“. Von den Festsetzungen des Bebauungsplanes ist eine Befreiung hinsichtlich der Dachneigung mit 20° (zulässig für Satteldach 30° bis 45°) notwendig.

Der Gemeinderat befürwortet die Bauvorhaben und leitet beide an das Landratsamt weiter.

Bauvoranfrage: OT Hairenbuch, Fl.-Nr. 175, Erweiterung einer Lagerhalle:

BGM Weiß legte den Gemeinderatsmitgliedern eine Bauvoranfrage bzgl. Erweiterung und Neubau einer bestehenden Lagerhalle. Das Vorhaben liegt im planungsrechtlichen Innenbereich und fügt sich in die Umgebungsbebauung ein. Lediglich die für das Gebäude notwendigen Abstandsflächen liegen teilweise auf den Nachbargrundstücken. Hierzu wurden jedoch Zustimmungen zur Abstandsflächenübernahme vorgelegt.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben.

Bauvoranfrage: OT Hairenbuch, Fl-Nr. 26, Neubau eines Wohnhauses, Neubau von zwei Pferdeboxen, Bau eines Reitplatzes:

Die Gemeinderatsmitglieder konnten einen Einblick in das Bauvorhaben auf Fl.Nr. 26 und Fl.Nr. 439 im OT Hairenbuch bekommen. Das vorgesehene Wohngebäude, sowie die vorgesehenen Pferdeboxen auf dem Grundstück Fl.Nr. 26 liegen im planungsrechtlichen Innenbereich gem. § 34 BauGB und sind zulässig. Der Reitplatz und die Pferdeboxen auf dem Grundstück Fl.Nr. 439 liegen dagegen im planungsrechtlichen Außenbereich. Hier beurteilt sich die Zulässigkeit gem. §35 Bau GB.

Der Gemeinderat befürwortet das Bauvorhaben.

(GM Lidel nahm an der Abstimmung nicht teil, da persönliche Beteiligung vorliegt)

Parkettversiegelung im Bürgerheim:

Für die Parkettversiegelung im Bürgerheim Waltenhausen ging ein Angebot in Höhe von 2.200 Euro inkl. MwSt ein. Nach längeren Verhandlungen zwischen Gemeinderat und Bürgerheim GbR erklärte diese sich bereit 1/3 der Kosten zu übernehmen.

Der Gemeinderat übernimmt 2/3 der Kosten für die erforderliche Parkettversiegelung im Bürgerheim. Für 1/3 der Kosten kommt die Bürgerheim GbR auf.

Feuerwehrsirene – Umbau im OT Hairenbuch:

Bisher war die Feuerwehrsirene beim Anwesen Wohllaib installiert. Da dort demnächst mit den geplanten Baumaßnahmen begonnen wird, benötigt die Feuerwehrsirene einen neuen Standort. BGM Weiß wusste, dass Fam.Stölzle damit einverstanden ist, die Sirene an ihrem Haus anzubringen. Ein Angebot hierfür in Höhe von 2.224,11 Euro brutto wurde bereits eingeholt. Hier werden noch Elektroarbeiten und evtl. Kosten für Hebebühnearbeiten hinzukommen.

Der Gemeinderat übernimmt die vollen Kosten für den Umbau der Feuerwehrsirene im OT Hairenbuch.

Internetausbau:

BGM Weiß erhielt von Hr. Naber die Zusage, dass im Frühjahr 2019 der Ausbau des Internets beginnt. Hr. Naber wird die nächste Gemeinderatssitzung besuchen und den Ausbauplan im Ortsnetz vorstellen.

Freiflächenphotovoltaik:

BGM Weiß erhielt von der Fa. Actensys (Ellzee) eine Anfrage über einen Photovoltaikbau nördlich von Hairenbuch (Größe ca. 3,5 ha). Nach längerer Diskussion äußerte sich mehr als die Hälfte des Gemeinderates negativ dazu.

Erdaushub Deponie Weiler:

BGM Weiß wusste, dass für den Erdaushub in der Deponie Weiler einen Neuantrag auf Wiederverfüllung gestellt werden muss. BGM Weiß und 2.BGM Stiegeler werden demnächst alles vor Ort besichtigen und das weitere Vorgehen besprechen.

Zustellungsprobleme des Mitteilungsblattes:

BGM Weiß erwähnte, dass 11 Haushalte in Waltenhausen und zwei in Winzer kein Mitteilungsblatt erhielten. Die VG Krumbach leitete deshalb eine Beschwerde an den Wittich Verlag. Daraufhin beschwerte sich der Verlag bei der Post. Weiteres ist abzuwarten und muss auf jeden Fall behoben werden.

Eingang Schützenstüble:

Der Schützenverein Weiler hat den Wunsch über ein Vordach an der Eingangstür geäußert. Der Gemeinderat holt ein Angebot bei Fa.Weser ein. Bei Angebotseingang wird der Gemeinderat über den Wunsch des Schützenvereines nochmals diskutieren.

Lautsprecherboxen BGH Waltenhausen:

2.BGM Stiegeler erwähnte, dass der MV Waltenhausen im Bürgerheimsaal eine Bühnenbeleuchtung und zwei Lautsprecherboxen fix installiert hat. Dabei kam die Frage auf, ob in der Wirtsstube eine zusätzliche Box erwünscht ist. Dies wäre bei Großveranstaltungen und/oder Veranstaltungen in der Wirtsstube eine gute akustische Alternative (Rednerpult usw.). Die Materialkosten belaufen sich auf ca. 600 Euro. Der Musikverein würde die Installation durchführen.

Der Gemeinderat befürwortet die Installation einer zusätzlichen Box und übernimmt hierfür die Kosten in Höhe von circa 600 Euro.